

**Техническое заключение
о невозможности выполнения
мер для обеспечения доступа инвалидов
(на основании обследования доступности объекта для инвалидов и МГН)**

Наименование и адрес объекта:

**Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение
детский сад № 38 «Чебурашка»
муниципального образования город-курорт Анапа
г.-к. Анапа, х. Чекон, ул. Горная, д. 4.**

МБДОУ Д/с № 38 «Чебурашка» МО г-к Анапа находится в городе-курорте Анапа, х. Чекон, ул. Горная, д. 4.

Рельеф местности предгорный с небольшими перепадами в отметках.

Площадь территории учреждения 8051 м². Площадь здания 950,6 м². В МБДОУ Д/с № 38 «Чебурашка» МО г-к Анапа 4 группы для детей дошкольного возраста, 1 музыкальный зал, 3 кабинета специалистов.

Основные направления в работе: Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 38 «Чебурашка» муниципального образования город-курорт Анапа осуществляет образовательную деятельность по образовательной программе дошкольного образования, присмотр и уход за детьми.

МБДОУ Д/с № 38 «Чебурашка» МО г-к Анапа занимает одно двухэтажное отдельно стоящее здание. Здание построено в 1975 г. по типовому проекту. Год разработки проекта не определен. Проектная документация не сохранилась.

На основании технического паспорта БТИ основные конструктивные элементы здания, по состоянию на 2008 год, имеют износ более 44 %.

Расчет сейсмической устойчивости сооружения не сохранился, но по нормам того периода здание могло рассчитываться под сейсмику - 6 баллов. Последние кардинальные изменения карт общего сейсмического районирования РФ по СНиП II-7-81*«Строительство В сейсмических районах» произошли в 80-х годах. Поэтому любые мероприятия в рамках реконструкции или капитального ремонта требуют глубокого технического обследования и больших материальных затрат по приведению самого сооружения к современным нормам и требованиям. В том числе и требований СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

Пробивка новых проемов, расширение существующих проемов, перенос перегородок, укрепление несущих стен и перекрытий необходимо проводить после тщательного инструментального обследования существующих конструкций и проведения должных конструктивных мероприятий на основании перерасчета конструкций и их узлов под условия современных технических требований.

Таким образом, в настоящее время переоборудовать здание МБДОУ Д/с № 38 «Чебурашка» МО г-к Анапа полностью для нужд маломобильных

групп населения не представляется возможным, до разработки соответствующих перерасчетов конструкций и их узлов под условия современных технических требований.

Согласно действующего законодательства - в случае невозможности полного приспособления объекта для нужд МГН при реконструкции, капитальном ремонте зданий и сооружений и т.д., следует осуществлять проектирование в рамках принципа «разумного приспособления» при согласовании задания на проектирование с территориальными органами социальной защиты населения соответствующего уровня и с учетом мнения общественных объединений инвалидов (п. 1.2 раздела 1 «Область применения» СП 59.13330.2012).

Беспрепятственное передвижение инвалидов всех категорий «К» и «О» в МБДОУ Д/с № 38 «Чебурашка» МО г-к Анапа возможно организовать с доступом во все имеющиеся коридоры и залы только после капитальной реконструкции.

Для реализации требований Федерального закона Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", Федерального закона от 29.12.2004 г. N 190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации", Федерального закона от 27.12.2002 г. N 184-ФЗ "О техническом регулировании", Федерального Закона "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" от 24.11.95, закона Краснодарского края №1229-КЗ «Об обеспечении беспрепятственного доступа маломобильных граждан к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктур, информации и связи в Краснодарском крае», СП 59.13330.2010 "Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения", необходимо провести ряд мероприятий:

Вход на территорию.



Калитка на входе на территорию имеет ширину в свету – менее 90 см. Высота порога (перепада высот) превышает 0,014 м.

При существующем существенном перепаде высот у входной калитки необходимо произвести измерения необходимости обустройства пандуса для инвалидов категории «К», либо подъемной платформы. Общая длина подъема пандуса должна соответствовать требованиям СП 59.13330.2012 (п. 5.2.13 «... уклон не более 1:20 (5%)»). Необходимо будет установить поручни пандуса на высоте 70 и 90 см., расстояние между поручнями на пандусе должно соответствовать нормативному расстоянию «... от 0,9-1,0 м», п. 5.2.15). В верхнем и нижнем окончаниях пандуса следует предусмотреть свободную зону размером не менее 1,5 x 1,5 М.

Поверхность крыльца и пандуса при входе должны иметь антискользящее покрытие и быть шероховатой;

- Вход в учреждение, следует оборудовать доступными для МГН, установить элементы информации об объекте (п. 4.1.1 СП 59.13330.2012). В состав таких элементов входят мнемосхемы. Тактильная мнемосхема изготавливается из пластика и сочетает в себе плоско-выпуклые буквы и

символы различного цвета с рельефно-точечным шрифтом Брайля. Продукция должна соответствовать ГОСТ Р50917-96;

- система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН, в соответствии с ГОСТ Р 51256 и ГОСТ Р 52875;

- тактильные средства, выполняющие предупредительную и направляющую функции на покрытии пешеходных путей, следует размещать не менее чем за 0,8 м до объекта информации или начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п. Ширина тактильной полосы принимается в пределах 0,5-0,6м.



Входная группа.



- здание имеет 3 входа на первый этаж здания. Входные группы в здание имеют навес. Два входа имеют входные двери на уровне крыльца. Один вход, осуществляется с крыльца имеющего 5 ступеней (общая высота крыльца 70 см.), пандус, поручни по обеим сторонам лестницы наружной отсутствуют. Входные двери имеют ширину в свету - менее 90 см. Наружные двери, доступные для МГН, могут иметь пороги. При этом высота каждого элемента порога не должна превышать 0,014 м.

- Вход в учреждение, следует оборудовать доступными для МГН, в том числе инвалидов-колясочников, установить элементы информации об объекте (п. 4.1.1 СП 59.13330.2012).

- система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН, в соответствии с ГОСТ Р 51256 и ГОСТ Р 52875;

Пути движения.





- ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и коридоров должна быть не менее 0,9 м. Часть внутренних дверей в основные помещения, предназначенные для посетителей и детей не могут быть заменены на нормативные. Дверные проемы в помещения, как правило, не должны иметь порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов их высота или перепад высот не должен превышать 0,014 м. Лифт (подъемник) для доступа на 2 этаж – отсутствует.

- при подборе типа внутреннего оборудования и мебели, используемых для обслуживания МГН категорий «К», «О», «Г» и «С», и его размещения необходимо учитывать в соответствии с требованиями ГОСТ Р 53453 и п. 5.4 СП 59.13330.2012;



Лестницы междуэтажные:

- Лестницы междуэтажные так же должны быть оборудованы поручнями с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261, а так же оборудованы тактильными средствами выполняющими предупредительную функцию, иметь различный цвет ступеней и площадок перед ними;



Санитарная комната.




Существующая санитарная комната имеет ненормативные размеры в плане. Она не соответствует требованиям п.5.3 СП 59.13330.2012. Но в связи с тем, что конструкции здания невозможно изменить по техническо-конструктивным требованиям, предлагается до реконструкции использовать туалет только для МГН категорий «Г» и «С». Следовательно, использовать ее для инвалидов категории «К» и «О» невозможно.

Данная комната должна быть оборудована системой тревожной сигнализации, обеспечивающей связь с рабочим местом постоянного дежурного персонала. В доступной кабине следует применять водопроводные краны с рычажной рукояткой и термостатом. Применение кранов с раздельным управлением горячей холодной водой не допускается. Предусмотреть установку крючков для одежды на высоте 1,2 м. У дверей

санитарной комнаты следует предусматривать специальный знак (в том числе, рельефный) на высоте 1,35 м.

Исполнитель:

Руководитель проектной
мастерской ООО «Реал-центр»


В. В. Радченко
(м. п. подпись)
« _____ » 2016 г.

Утверждаю:

Заведующий
МБДОУ Д/с № 38 «Чебурашка» МО г-к Анапа


О. А. Коровай
(м. п. подпись)
« _____ » 2016 г.